



Ελληνική Δημοκρατία
Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2221086452
E-mail: info@eviachamber.gr

Χαλκίδα, 09/09/2026
Αριθ. Πρωτ.: 4205426

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΑΙΜΠΑΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **148174022000**.

Την **09/09/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6172098**, οι εγκεκριμένες από την 09/09/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΑΙΜΠΑΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **148174022000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΑΙΣΜΠΑΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
ΧΑΪΝΑ 72 - 34100 - ΧΑΛΚΙΔΑ
ΑΦΜ 801061804 - ΔΟΥ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 148174022000

Ισολογισμός (Β.1.1)

Ενεργητικό					Παθητικό		
					2025	2024	

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΑΙΜΠΑΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
ΧΑΪΝΑ 72 - 34100 - ΧΑΛΚΙΔΑ
ΑΦΜ 801061804 - ΔΟΥ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 148174022000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2025	2024
<u>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</u>		
<u>Αποτέλεσμα προ φόρων</u>		
<u>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</u>		
<u>Μικτό αποτέλεσμα</u>		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.276.365,76	2.960.800,99
Κόστος πωλήσεων	-2.699.819,42	-2.383.481,56
Μικτό αποτέλεσμα	576.546,34	577.319,43
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	-38.507,41	-37.926,89
Έξοδα διάθεσης	-346.566,50	-341.341,42
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-8,98	-101,02
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	40,00	1.233,20
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	191.503,45	199.183,30
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-294,60	-100,91
Αποτέλεσμα προ φόρων	191.208,85	199.082,39
Φόροι εισοδήματος	-42.243,92	-44.338,16
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	148.964,93	154.744,23
Σύνολο	148.964,93	154.744,23

Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων
(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
Επωνυμία της οντότητας	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΑΙΜΠΑΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2025 - 31/12/2025	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΧΑΙΝΑ 72 - ΧΑΛΚΙΔΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:148174022000	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους	Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΥΣΧΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ , Η ΥΠΕΡΜΕΡΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ, ΤΟ ΑΥΞΑΝΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΙ Η ΑΝΟΔΟΣ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΤΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΘΑ ΜΠΟΡΟΥΣΑΝ ΝΑ ΘΕΣΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ. ΑΛΛΑ ΑΥΤΟ ΠΡΟΣΠΑΘΕΙ ΝΑ ΤΟ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΟΝΤΑΣ ΕΝΑ ΚΑΛΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΚΑΙ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ.	Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	- Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα - ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. - Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο - Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια:	Άρθρο 29 παρ. 5

	δεν επιβαρύνονται με τόκους • Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων με τη μέθοδο Πρώτο Εισαχθέν - Πρώτο Εξαχθέν (FIFO) • Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης • Επιμέτρηση προβλέψεων Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	
Παραεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν υπήρξε παρέκκλιση)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού		Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(βλ. πιν. 2)	Άρθρο 29 παρ. 8
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία)	Άρθρο 29 παρ. 10
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Δεν υφίσταται χρέος της οντότητας που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη		Άρθρο 29 παρ. 14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες		Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων	Δεν υφίστανται Έσοδα/ Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών		Άρθρο 29 παρ. 18
Διάθεση κερδών	(βλ. πιν. 10)	Άρθρο 29 παρ. 19
Μερίσματα που καταβλήθηκαν	Με απόφαση του διαχειριστή και μοναδικού εταίρου Κωνσταντίνου Μπαιμπάκη αποφασίστηκε η διανομή κερδών. Θα αποδοθεί μέρισμα ποσού 70.000,00 ευρώ αφού αφαιρεθεί και ο φόρος μερισμάτων 3.500,00 ευρώ.	Άρθρο 29 παρ. 20
Μέσος όρος απασχολούμενων	(βλ. πιν. 11, 12)	Άρθρο 29 παρ. 23
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25

Πίνακας 2: Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Επενδ. Ακίνητα		Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (Εάν υπάρχουν)	Άυλα			
	Γη (Οικόπεδα)	Διαφορώσεις γης υποκείμενες σε απόδοση	Κτήρια - τεχνικά έργα	4	5	6	Γη (Οικόπεδα)	Κτήρια – Τεχνικά έργα			11	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	
	1	2	3						9	10		12	13	14
Μικτή λογιστική αξία 1/1/2025				13.421,23	64.216,83	18.054,05								
Προσθήκες περιόδου						20.823,70								
Τόκοι περιόδου														
Μειώσεις περιόδου														
Μεταφορές														
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2025														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2025														
Αποσβέσεις περιόδου				2.157,77	20.279,00	8.648,25								
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου														
Απομειώσεις περιόδου														
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου														
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2025				10.693,26	37.178,16	56.324,26								
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2025				11.263,46	43.937,83	30.229,50								

Πίνακας 10: Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	148.964,93
Μείον: Ζημίες προηγ. Χρήσεων	
(ή) Πλέον: Κέρδη προηγ. χρήσεων	
Κέρδη προς διάθεση	148.964,93
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1. Τακτικό αποθεματικό	7.448,25
2. Αποθεματικό νόμων ή καταστατικού	
3. Αφορολόγητο Αποθεματικό	
4. Πρώτο μέρισμα (άρθρο 45 παρ. 2β Ν.2190/1920)	
5. Πρόσθετο μέρισμα	
6. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	61.516,68

Πίνακας 11: Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΑ
Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης	10
Εργαζόμενοι Μερικής Απασχόλησης	3
Επαγγελματίες που αμοίβονται με Τιμολόγιο	1
ΣΥΝΟΛΟ	14
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ	14

Πίνακας 12: Δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους

Μισθοί	266.757,20
Ημερομίσθια	
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

«ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΑΙΜΠΑΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 148174022000

01/01/2025 -31/12/2025

1 Α) Η εταιρία με την επωνυμία

«ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΑΙΜΠΑΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» δραστηριοποιείται στον κλάδο της Εμπορίας με βασικό αντικείμενο το χονδρικό και λιανικό εμπόριο φαρμακευτικών ειδών, ιατρικών αναλωσίμων, καλλυντικών και ειδών καλλωπισμού. Η εταιρία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της πώλησης προϊόντων επί το πλείστο σε Ιδιώτες αλλά και σε επιτηδευματίες.

Β) Στόχος της Επιχείρησης είναι η καθιέρωσή της ως ένα φαρμακείο όπου καλύπτει σε απόλυτο βαθμό τις ανάγκες των πελατών για την προμήθειά τους σε φαρμακευτικά είδη χωρίς να παρουσιάζονται ελλείψεις. Σημαντικό ρόλο έχει και η προσωπική έγκυρη συμβουλή σε ερωτήματα πελατών. Βασικές αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα , η ποικιλία των αγαθών, ο σεβασμός και η εξυπηρέτηση σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες .

Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση εμπορευμάτων υπηρεσιών και ανταγωνιστικών τιμών.

Γ) Η διοίκηση της εταιρίας ασκείται από τον μοναδικό διαχειριστή και εκπρόσωπο τον

Κωνσταντίνο Μπαϊμπάκη. Τηρεί οργανωμένο σχήμα λειτουργίας με εξειδικευμένα και εκπαιδευμένα άτομα στα τμήματα εμπορίας καλλυντικών, βιταμινών, Φαρμάκων, καλλωπισμού, υπηρεσιών και οικονομικής διαχείρισης. Ακολουθούνται κανονισμοί εργασίας, οργανόγραμμα και ιεραρχίες ώστε να εξασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία του φαρμακείου.

Δ) Η εταιρία εμφανίζει αυξανόμενες οικονομικές επιδόσεις . Η έναρξη λειτουργίας έγινε τον Νοέμβριο του 2018 κι από την πρώτη κιόλας χρονιά παρουσίασε κέρδη . Το 2020 ο Τζίρος ανέβηκε στα 2.470.285,17 ευρώ με

φορολογητέα Κέρδη 185.212,96 ευρώ στη συνέχεια το 2021 ο τζίρος αυξήθηκε στα 2.522.190,31 ευρώ με κέρδη 135.357,48 ευρώ, ακολουθεί το 2022 ο τζίρος ανέβηκε στα 2.688.526,00 με κέρδη 163.417,20 ευρώ. Το 2023 ο τζίρος ανήλθε στα 2.729.496,67 ευρώ με κέρδη 151.421,50 ευρώ. Ακολουθεί το 2024 ο τζίρος ανήλθε στα 2.960.800,99 ευρώ με κέρδη 154.744,23 ευρώ. Τέλος το 2025 ο τζίρος ανήλθε στα 3.276.365,76 ευρώ με κέρδη 148.964,93. Τα ενσώματα πάγια της επιχείρησης ήτα το 2021 στα 24.789,05 και το 2022 σε 45.439,92 ευρώ, ενώ το 2023 η αναπόσβεστη αξία έγινε 37.488,55 ακολουθεί το 2024 στα 95.692,11 ευρώ και τέλος το 2025 σε 85.430,79 ευρώ. Αφορούν κυρίως τον μηχανολογικό εξοπλισμό του φαρμακείου, μεταφορικό μέσο καθώς και τον λοιπό εξοπλισμό σε ηλεκτρονικούς υπολογιστές, έπιπλα, ράφια, ψυγεία, ταμειακά συστήματα I.X. και Κλπ.

2Α) Η εταιρία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές με κυριώτερους από αυτούς ALFA-PHARM A.E., ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΣΗ EVIOFARM A.E., ΦΑΡΜΑΣΕΡΒΙΣ A.E., ΠΕΙ.ΦΑ.ΣΥΝ.Π.Ε. οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και καλή ποιότητα στα αγαθών. Η διοίκηση επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και κάνει τις κατάλληλες προβλέψεις ώστε να ελαχιστοποιηθούν οι κίνδυνοι.

Β) οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση. Με πολιτική αναζήτησης νέων αγορών όπως e-shop και μέσα κοινωνικής δικτύωσης, ποιοτικά εμπορεύματα, διαφήμιση και ανταγωνιστικές τιμές, η εταιρία πιστεύει ότι θα ξεπεράσει αυτή τη δύσκολη περίοδο της χώρας. Βασικές αξίες που υπηρετεί η εταιρία είναι η έντιμη σχέση με τους πελάτες, το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον και οι ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζόμενους.

Γ) Ιδιαίτεροι Κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρία είναι η υπερφορολόγηση, το αβέβαιο φορολογικό ασφαλιστικό και τραπεζικό σύστημα που έχει σαν αποτέλεσμα την δυσπιστία αβεβαιότητα και δυσχέρεια των πελατών ως προς την κατανάλωση αλλά και της επιχείρησης ως προς τις μελλοντικές επενδύσεις. Επιπλέον η πανδημία οι πόλεμοι, το κόστος ενέργειας, πολιτικά συμφέροντα και περιβαλλοντικοί παράγοντες αυξάνουν όλο και περισσότερο το κόστος παραγωγής άρα

και τις τιμές των εμπορευμάτων . Η διοίκηση της εταιρίας όμως παρέχει κατεύθυνση , ηγεσία όραμα καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον , στοιχεία που εξασφαλίζουν το μέλλον της εταιρίας.

3Α) Η εταιρία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με την δραστηριότητά της.

Β) οι διαδικασίες που τηρεί σχετικά με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις είναι η συλλογή χαρτιών και πλαστικού τα οποία και παραδίδει σε πιστοποιημένη εταιρία ανακύκλωσης. Επιπλέον τα ληγμένα φάρμακα επιστρέφονται στον Φαρμακευτικό Συνεταιρισμό Χαλκίδας και αυτός με την σειρά του τα παραδίδει (Πανελλήνιο Φαρμακευτικό Σύλλογο) όπου και στέλνονται στο εξωτερικό για ανακύκλωση . Η επιχείρηση δεν παράγει πράσινα προϊόντα ωστόσο παροτρύνει και προωθεί την κατανάλωσή τους.

4 Α) Η επιχείρηση προσλαμβάνει κι απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλλου θρησκείας και ηλικίας. Προωθεί ίσες ευκαιρίες και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές της αρχές . Δεν κάνει διακρίσεις στις προσλήψεις, στις αποδοχές στην εκπαίδευση και στην ανάθεση καθηκόντων.

Β) Τα δικαιώματα εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι μισθολογικοί και μη μισθολογικοί όροι των συμβάσεων καλύπτονται στο 100%.

Στην εταιρία δεν υπάρχει σωματείο εργαζομένων.

Γ) Η εταιρία απασχολεί Τεχνικό ασφαλείας και τηρεί τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων. Εκπαιδεύει το προσωπικό με σεμινάρια εργασίας προκειμένου να ενημερώνονται για τις εξελίξεις πάνω στα θέματα προϊόντων υγείας και καλλωπισμού. το Προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τον διαχειριστή της επιχείρησης και συχνά επιβραβεύεται με πριμ παραγωγικότητας (δώρα) και επαίνους.

5 Α) Η επιχείρηση με την χρήση των πιο σημαντικών χρηματοοικονομικών αριθμοδεικτών παρακολουθεί την πορεία της καθώς και την αποτελεσματικότητα των πολιτικών που ακολουθεί.

Έτσι ο δείκτης ρευστότητας : σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού/ σύνολο βραχ. Υποχρεώσεις $1.271.299,78/640.825,23 = 1,9839$ φορές

μας δείχνει το μέτρο ρευστότητας της επιχείρησης και το περιθώριο ασφαλείας, ώστε αυτή να είναι σε θέση να ανταποκριθεί στην πληρωμή των απαιτητών υποχρεώσεων.

Ο δείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας αποθεμάτων : Κόστος Πωλήσεων / αποθέματα: $2.699.819,42 / 310.000,00 = 8,7091$ $365 / 8,7091 = 41,91$

Ο δείκτης αυτός μας επιτρέπει να δούμε

Πόσες φορές ανανεώθηκαν τα αποθέματά της.

Ο δείκτης ταχύτητας είσπραξης απαιτήσεων : κύκλος εργασιών / απαιτήσεις $3.276.365,76 / 226.673,35 = 14,4542$ ημέρες. Ο συγκεκριμένος δείκτης καταδεικνύει αν οι απαιτήσεις μιας επιχείρησης είναι πολύ μεγάλες σε σύγκριση με τις πωλήσεις της

Β) οι παραπάνω ΧΔΕ κρίνονται ως σημαντικοί και τα στοιχεία για την εξαγωγή τους προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης.

6 Α) Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για την συνεχή βελτίωση σε 3 επίπεδα: Οργανωτικό, πωλήσεων και οικονομικό. Προσπαθεί να διευρύνει τον κύκλο των πελατών της εξασφαλίζοντας έτσι την εξέλιξη και βιωσιμότητά της. Κρίνεται δε απαραίτητο να επικεντρωθεί περισσότερο στην προμήθεια εμπορευμάτων με την μεγαλύτερη ζήτηση, στην πώλησή τους σε ανταγωνιστικές τιμές μειώνοντας ταυτόχρονα τις δαπάνες.

Β) Η εταιρία μέχρι σήμερα δεν έχει ασχοληθεί με τη έρευνα και την ανάπτυξη. Θα εξετάσει αυτή της την πολιτική στο άμεσο μέλλον.

Γ) Το κεφάλαιο της επιχείρησης ανέρχεται στο ποσό των 190.000 ευρώ διαιρούμενα σε 190 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 1.000 ευρώ το καθένα και τα κατέχει όλα ο μοναδικός εταίρος Μπαϊμπάκης Κωνσταντίνος.

Η επιχείρηση δεν διατηρεί αφορολόγητα αποθεματικά.

Δ) Η εταιρία λειτουργεί στην διεύθυνση Χαϊνά 72 στην Χαλκίδα σε εκμισθωμένο ισόγειο κατάστημα 100 τ.μ. και δεν διατηρεί υποκαταστήματα, Στις 01/12/2021 προχώρησε στην εκμίσθωση αποθήκης

στην διεύθυνση Λ. Χαϊνά 59 στη Χαλκίδα. Παρ' όλα αυτά κάνει έρευνα αγοράς για την αγορά νέου μεγαλύτερου χώρου.

Ε) Η ισχυρή οικονομική κατάσταση της εταιρίας με την πολύ καλή ρευστότητα, χωρίς πιστώσεις και δάνεια από τις τράπεζες εγγυούνται ένα κερδοφόρο μέλλον αρκεί αυτό να ενισχύεται και από ένα φιλικό και δίκαιο φορολογικό και οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την ανάγνωση της έκθεσης αυτής παρακαλώ να προβείτε στην έγκριση του Ισολογισμού και των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2025 καθώς και την απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις και την εν γένει διαχείριση.

Χαλκίδα

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής

Μπαϊμπάκης Κωνσταντίνος